បទបង្ហាញ

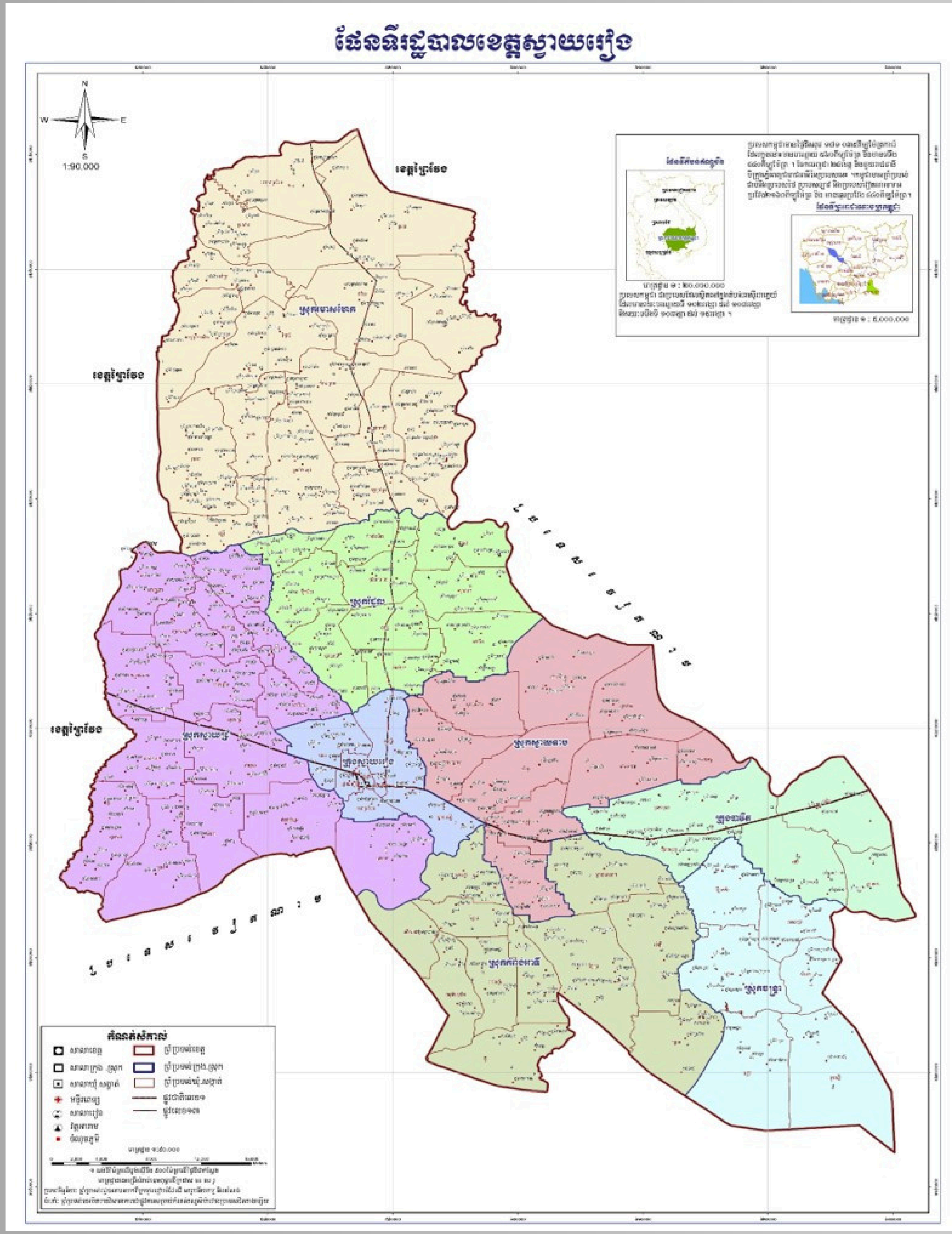
ស្តីពី

“ផែនការរៀបចំដែនដី ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី និង ផែនការប្រើប្រាស់ដីនៅរដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ”

មាតិកា

01	អំពី	លក្ខណៈភូមិសាស្ត្រខេត្ត
02	ការងារ	រៀបចំដែនដី និង នគរូបនីយកម្ម
03	ផែនការ	ផែនការរៀបចំដែនដីនៅថ្នាក់ខេត្ត
04	លទ្ធផល	សម្រេចបាននៃការងាររៀចំដែនដី និងនគរូនីយកម្ម
05	វឌ្ឍនភាព	វឌ្ឍនភាពការងារផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ឃុំ/សង្កាត់អាទិភាព
06	អំពី	បញ្ហាប្រឈម និងដំណោះស្រាយ
07	ទិសដៅ	អនុវត្ត

01 អំពីលក្ខណៈភូមិសាស្ត្រខេត្ត



ខេត្តស្វាយរៀង ស្ថិតនៅទិសអាគ្នេយ៍ ខាងត្បូងឈៀងខាងកើត និងមានចម្ងាយប្រមាណ ១២៥ គ.ម ពីរាជធានីភ្នំពេញ និងមានផ្ទៃដីសរុប ២៩៦៦,៤០ គ.ម២

មានព្រំប្រទល់ខាងលិច និងខាងជើងជាប់នឹងខេត្តព្រៃវែង ខាងកើត និងខាងត្បូងជាប់នឹងខេត្តតៃនីញ (ប្រវែង ២៥៨ គ.ម)
មានក្រុងចំនួន២ និងស្រុកចំនួន៦
មានឃុំ/សង្កាត់សរុបចំនួន៨០ និង ៦៩០ភូមិ ។

មានគ្រួសារសរុបចំនួន ១៦៣,៩៤០គ្រួសារ ស្មើនឹង ៦៨២,៩៤១នាក់ ក្នុងនោះស្ត្រី ៣៥១,៥៦១នាក់ ដង់ស៊ីតេប្រជាជនចំនួន ២៣០នាក់/គ.ម២

មានរោងចក្រសហគ្រាសចំនួន ១.០៨៨កន្លែង មាន កម្មករ កម្មការិនី និងនិយោជិត សរុប ១៥៣.៧៣៣នាក់ និងមានតំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសចំនួន ១៣ទីតាំង ។

02

អំពីការងាររៀបចំដែនដី និង នគរូបនីយកម្ម

ផែនការរៀបចំដែនដីថ្នាក់ខេត្ត គឺជាក្របខណ្ឌរៀបចំដែនដី ដើម្បីដោះស្រាយការអភិវឌ្ឍន៍រួម របស់ខេត្ត។ ផែនការនេះពណ៌នា វិភាគអំពីស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ននៅក្នុងខេត្ត ពិនិត្យមើលនិន្នាការ និងឱកាសនៃការអភិវឌ្ឍន៍នាពេលអនាគតជាផែនការពហុវិស័យដែលទាក់ទងនឹងទិដ្ឋភាពសំខាន់ៗនៃបរិស្ថាន ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ទីក្រុង ជនបទ សកម្មភាពសង្គម និងសេដ្ឋកិច្ចពីទស្សនៈនៃការរៀបចំដែនដី ដើម្បីជាមូលដ្ឋានក្នុងការកសាងទិន្នន័យអំពីការគ្រប់គ្រង ប្រើប្រាស់ដី ដើម្បីជាមូលដ្ឋានច្បាស់លាស់ក្នុងការរៀចំផែនការប្រើប្រាស់ដី និងបែងចែកឱ្យបានត្រឹមត្រូវ ចៀសវាងការប្រើប្រាស់ដីមិនចំសក្តានុពល សំដៅរក្សានូវចីរភាព បរិស្ថាន និងការអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ច។

03 អំពីផែនការរៀបចំដែនដីនៅថ្នាក់ខេត្ត

ផែនការរៀបចំដែនដីខេត្ត រួមមានយុទ្ធសាស្ត្រ អនុយុទ្ធសាស្ត្រ និងសកម្មភាពក្រោមគោលដៅរួមចំនួន៩ ៖

ទី១

ពង្រឹងមូលដ្ឋានសេដ្ឋកិច្ច និងលើកកំពស់តួនាទីរបស់ខេត្តក្នុងការអភិវឌ្ឍន៍ជាតិ

ទី២

ការពារបរិស្ថានធម្មជាតិ និងជីវចម្រុះ

ទី៣

បរិស្ថានទីក្រុងមានភាពប្រសើរឡើង

ទី៤

លើកកម្ពស់លទ្ធភាពទទួលបានសេវាចំពោះប្រជាពលរដ្ឋគ្រប់រូប

ទី៥

កែលម្អគុណភាព និងការគ្របដណ្តប់នៃហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ។ ប្រើប្រាស់គោលនយោបាយអាទិភាពខ្ពស់។ ពិចារណាពីផលប៉ះពាល់ នៃការប្រែប្រួលអាកាសធាតុនៅក្នុងការសម្រេចចិត្តអភិវឌ្ឍន៍គ្រប់យ៉ាង។

03 អំពីផែនការរៀបចំដែនដីនៅថ្នាក់ខេត្ត (ត)

ដំណើរការទូទៅ នៃការរៀបចំផែនការរៀបចំដែនដី ថ្នាក់ខេត្ត

01 — រៀបចំការ
សិក្ខាសាលាផ្សព្វផ្សាយលើសេចក្តីព្រាងការរៀបចំផែនកា)

02 — ការវិភាគទិន្នន័យ
សិក្ខាសាលាពិគ្រោះយោបល់លើសេចក្តីព្រាង និងប្រមូលធាតុចូលនានា

03 — ចក្ខុវិស័យនិងយុទ្ធសាស្ត្រ
កិច្ចប្រជុំសម្រេចលើផែនការរៀបចំដែនដី

04 — ការបញ្ចប់ស្ថាពរ និងអនុម័ត
កិច្ចប្រជុំក្រុមប្រឹក្សាខេត្ត ដើម្បីអនុម័តលើផែនការរៀបចំដែនដី

05 — ការគ្រប់គ្រងផែនការ
ការអនុវត្ត និងតាមដានត្រួតពិនិត្យ

04 លទ្ធផល

៤.១. ការងារចុះបញ្ជីលើកដំបូង

ក. ការងារចុះបញ្ជីលើកដំបូងមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ

ចាប់ផ្តើមអនុវត្តការចុះបញ្ជីមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធពីឆ្នាំ២០០៨ មករហូតដល់ថ្ងៃទី២០ ខែមករា ឆ្នាំ២០២៦៖

- ប្រកាសតំបន់វិនិច្ឆ័យបានចំនួន ៦៩០ភូមិ ស្មើនឹង ១០០%
- បិទផ្សាយជាសាធារណៈបានចំនួន ៦៩០ ភូមិ ស្មើនឹង ១០០%
- ក្បាលដីប៉ាន់ស្មានដែលត្រូវចុះបញ្ជីមានចំនួនសរុប ៧៤១,៥៣០ ក្បាលដី
- ក្បាលដីដែលត្រូវបានវាស់វែងមានចំនួនសរុប ៧៤១,៥៣០ ក្បាលដី ស្មើនឹង ១០០%
- បានប្រកាសបិទបញ្ចប់ការវាស់វែងទូទាំងខេត្តនៅ ថ្ងៃទី២៤ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២៥

04 លទ្ធផល (ត)

៤.១. ការងារចុះបញ្ជីលើកដំបូង

ក. ការងារចុះបញ្ជីលើកដំបូងមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ

ក្បាលដីដែលត្រូវបានការវិនិច្ឆ័យមានចំនួនសរុប ៧៤១,៥៣០ ក្បាលដីស្មើនឹង ១០០%

ក្បាលដីដែលបានចេញបណ្ណមានចំនួនសរុប ៥៨៨,០៣៦ បណ្ណ/ ក្បាលដីស្មើនឹង ៧៩%

បានកំណត់ព្រំប្រទល់ រដ្ឋបាលខេត្តស្វាយរៀង និង រដ្ឋបាលខេត្តព្រៃវែង រួចជាស្ថាពរក្នុងឆ្នាំ២០២៦

ក្បាលដីដែលត្រូវបានធ្វើការបិទផ្សាយមានចំនួនសរុប ៧៤១,៥៣០ ក្បាលដីស្មើនឹង ១០០%

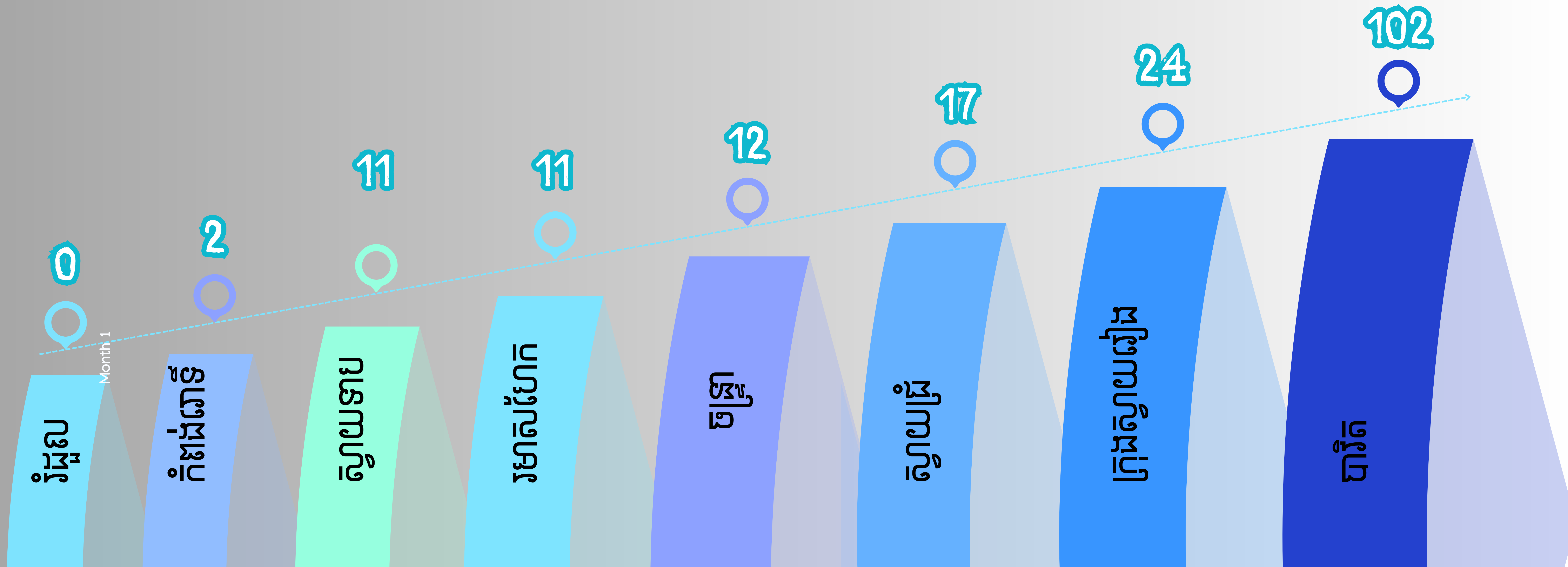
បណ្ណដែលបានចែករួចមានចំនួនសរុប ៥៤៦,០៤៧ បណ្ណ/ ក្បាលដីស្មើនឹង ៧៣%

04 លទ្ធផល (គ)

៤.១. ការងារចុះបញ្ជីលើកដំបូង

ខ.ការចុះបញ្ជីបំពេញបន្ថែម

ក្នុងឆ្នាំ២០២៤ បានចុះបញ្ជីចេញប័ណ្ណកម្មសិទ្ធលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ សរុបចំនួន **174** ប័ណ្ណ



04 លទ្ធផល (ត)

៤.២. ការចុះបញ្ជីដីរដ្ឋ

ចុះបញ្ជីដីរដ្ឋ

1. វាស់វែងសរុបចំនួន ៣.២៥១ក្បាលដី
2. ចេញប្លង់បណ្ណរួចចំនួន ២ ៨២៧ ក្បាលដី គិតជាទំហំប្រមាណ ៣ ៤៥៩ ហិកតា

នីតិវិធីពិសេស

1. ចេញប្លង់បណ្ណចំនួន ៤បណ្ណ ស្មើនឹង ២៨១,៧៣ហិកតា របស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ ស្ថិតនៅភូមិត្រពាំងផ្លុង សង្កាត់បាទី ក្រុងបាវិត
2. កាត់ឆ្វៀលដី ៨៥៥ក្បាលដី ទំហំ ៣៧២,២១ហ.ត ជូនប្រជាពលរដ្ឋ
3. បានស្នើសុំចុះបញ្ជីដីរដ្ឋតាមនីតិវិធីពិសេសលើទីតាំងអាងទឹក និងព្រៃ ចំនួន ១២ទីតាំង ស្មើនឹងទំហំ ៥ ៧៨៨,១៤ ហ.ត

04 លទ្ធផល (គ)

ផែនការរៀបចំដែនដីខេត្តស្វាយរៀងចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៤៥៖

- បានរៀបចំក្នុង រយៈពេល ១៩ខែ ចាប់ផ្តើមពីខែមីនា ឆ្នាំ២០២៣ ដល់ខែតុលា ឆ្នាំ២០២៤។
- តាមរយៈដំណើរការពិគ្រោះយោបល់ ក្នុងនោះបាន រៀបចំធ្វើសិក្ខាសាលាចំនួន៣លើក។
- ការចុះប្រមូលទិន្នន័យ និងប្រជុំនៅគ្រប់ស្រុក/ក្រុងរួម ទាំងកិច្ចប្រជុំប្រមូលធាតុចូល នៅរដ្ឋបាលខេត្តចំនួន មួយលើក ដែលគាំទ្រដោយក្រុមការងារច្នេកទេស ធនាគារអភិវឌ្ឍន៍អាស៊ីហៅកាត់ថា (ADB)។
- បានដាក់សំណើរសុំគោលការណ៍អនុម័តជូន ឯកឧត្តម ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រីរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនី កម្មនិងសំណង់ និងជាសហប្រធានគណៈកម្មាធិការ រៀបចំដែនដី និងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិពិនិត្យនិង ឯកភាពនៅថ្ងៃទី០៧ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២៤។

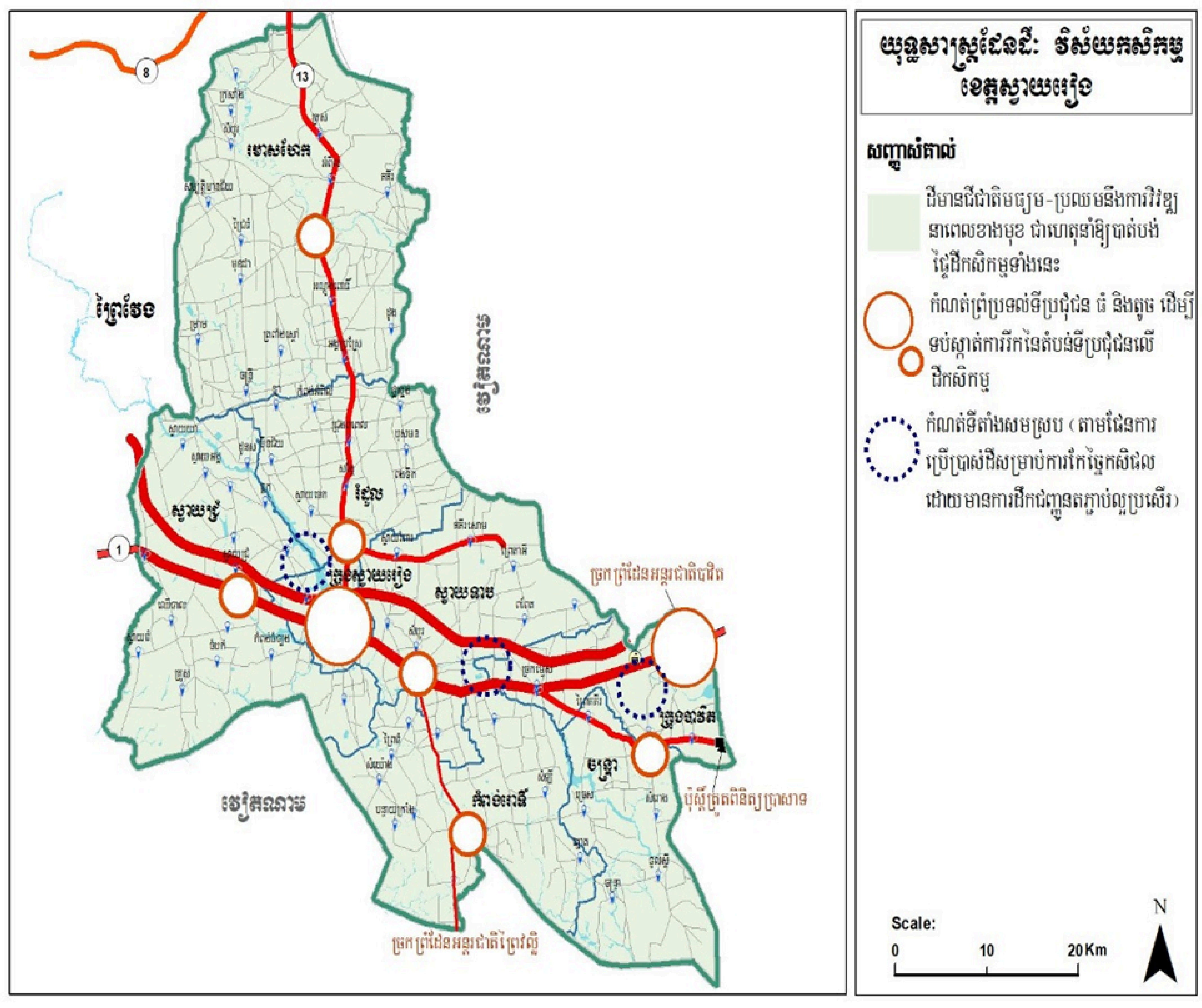
04 លទ្ធផល (គ)

- ផែនការតម្រង់ទិសការងាររៀបចំដែនដី និងនគរូបនីយកម្មផ្សារភ្ជាប់របៀងសេដ្ឋកិច្ចខេត្តស្វាយរៀង ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥

- មានការគាំទ្រពី ក្រុមការងាររៀបចំផែនការតម្រង់ទិស ការងាររៀបចំដែនដី និងនគរូបនីយកម្មផ្សារភ្ជាប់របៀងសេដ្ឋកិច្ចខេត្តស្វាយរៀងនិងកិច្ចប្រជុំពិនិត្យលើសេចក្តីព្រៀង ក្នុងការផ្សារភ្ជាប់របៀងសេដ្ឋកិច្ច ឆ្នាំ២០២៥ ដល់ឆ្នាំ២០៣៥ បានឯកភាព និងត្រៀមដាក់ស្នើរសុំការអនុម័ត ពីក្រុមប្រឹក្សាខេត្ត។

04 លទ្ធផល (ត)

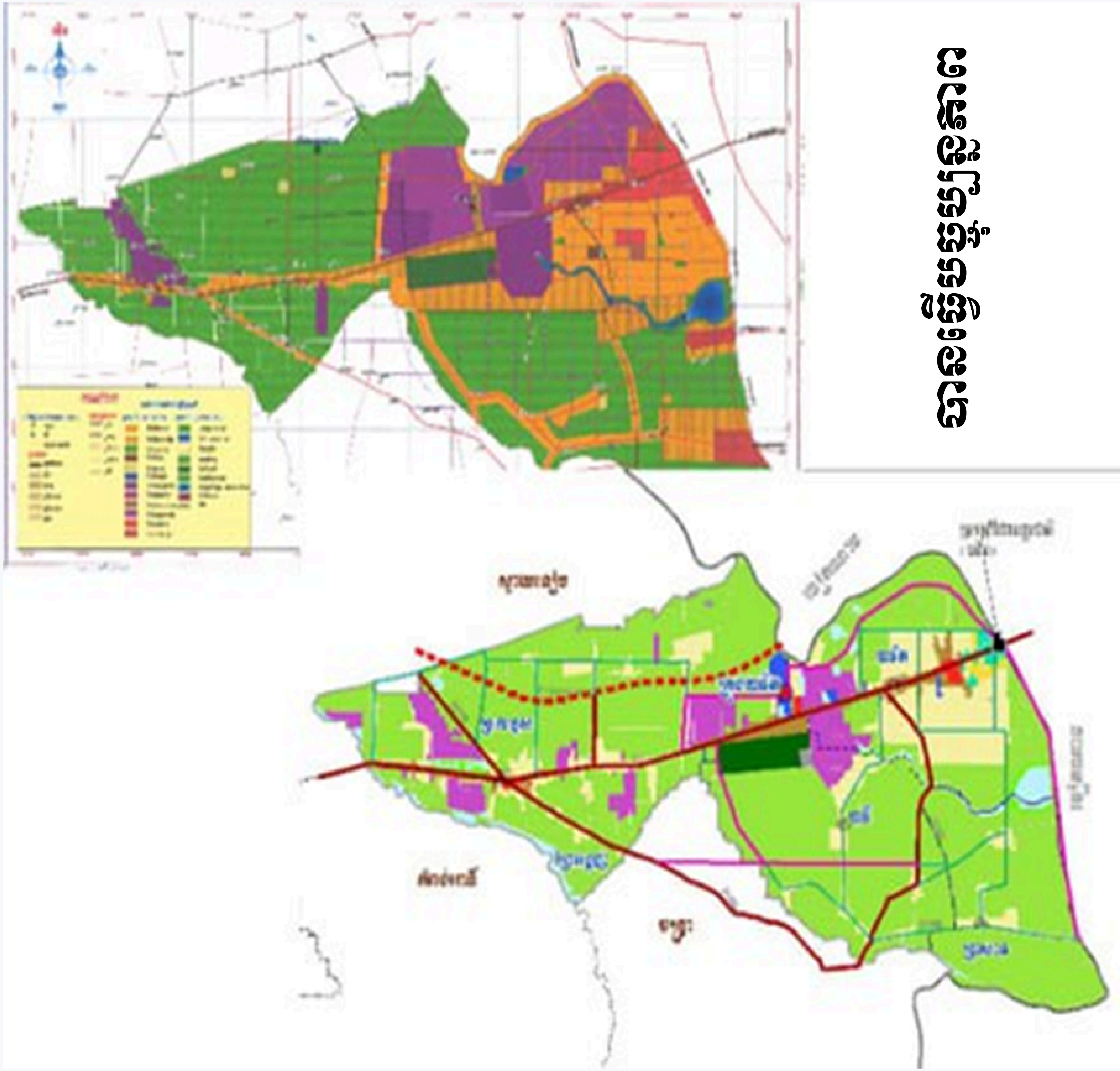
មានការគាំទ្រពីក្រុមការងាររៀបចំផែនការតម្រង់ទិសការងាររៀបចំដែនដី និងនគរូបនីយកម្ម ផ្សារភ្ជាប់របៀងសេដ្ឋកិច្ចខេត្តស្វាយរៀង ឆ្នាំ២០២៥ដល់ឆ្នាំ២០៣៥របស់ក្រសួងដនសបានធ្វើកិច្ចប្រជុំពិនិត្យលើសេចក្តីព្រៀងក្នុងការផ្សារភ្ជាប់របៀងសេដ្ឋកិច្ចខេត្តស្វាយរៀង ឆ្នាំ២០២៥ ដល់ឆ្នាំ២០៣៥ និងបានអនុវត្តរួចហើយនៅថ្ងៃទី១ ខែតុលា ឆ្នាំ២០២៥ នៅរដ្ឋបាលសាលខេត្តស្វាយរៀង។



04 លទ្ធផល (គ)

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីក្រុងបាវិត

បានបញ្ចប់និងបានអនុម័តដាក់អោយប្រើប្រាស់ នៅថ្ងៃទី១៩ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៩ ក្រោយរយៈពេល៥ឆ្នាំនៃការដាក់អោយប្រើប្រាស់ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីក្រុងបាវិត ត្រូវបានក្រុមការងារធនាគារ អភិវឌ្ឍន៍អាស៊ីហៅកាត់ថា (ADB) បានសហការជាមួយក្រុមការងារបច្ចេកទេសក្រសួងរៀបចំដែនដីធ្វើបច្ចុប្បន្នភាព និង បានបញ្ចប់សេចក្តីព្រៀងប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី និង ត្រៀមស្នើរសុំការអនុម័តពីក្រុមប្រឹក្សាខេត្ត។



05 វឌ្ឍនភាពការងារផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ឃុំ សង្កាត់អាទិភាព

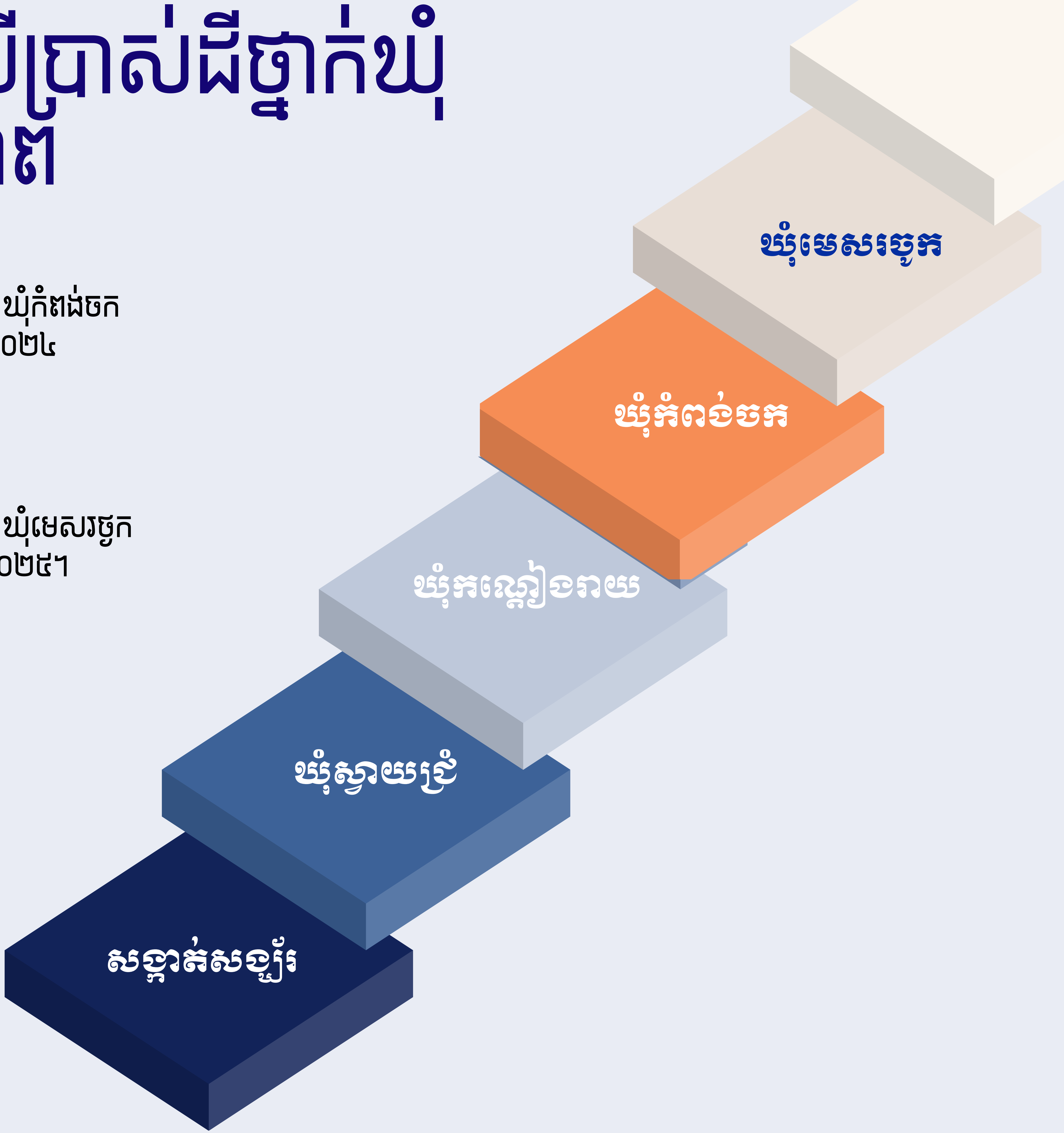
STEP 01
ផែនការប្រើប្រាស់ដី សង្កាត់សង្វ៊ារ ក្រុងស្វាយរៀង ក្នុងឆ្នាំ២០២១

STEP 02
ផែនការប្រើប្រាស់ដី ឃុំស្វាយជ្រំ ស្រុកស្វាយជ្រំ ក្នុងឆ្នាំ២០២៣

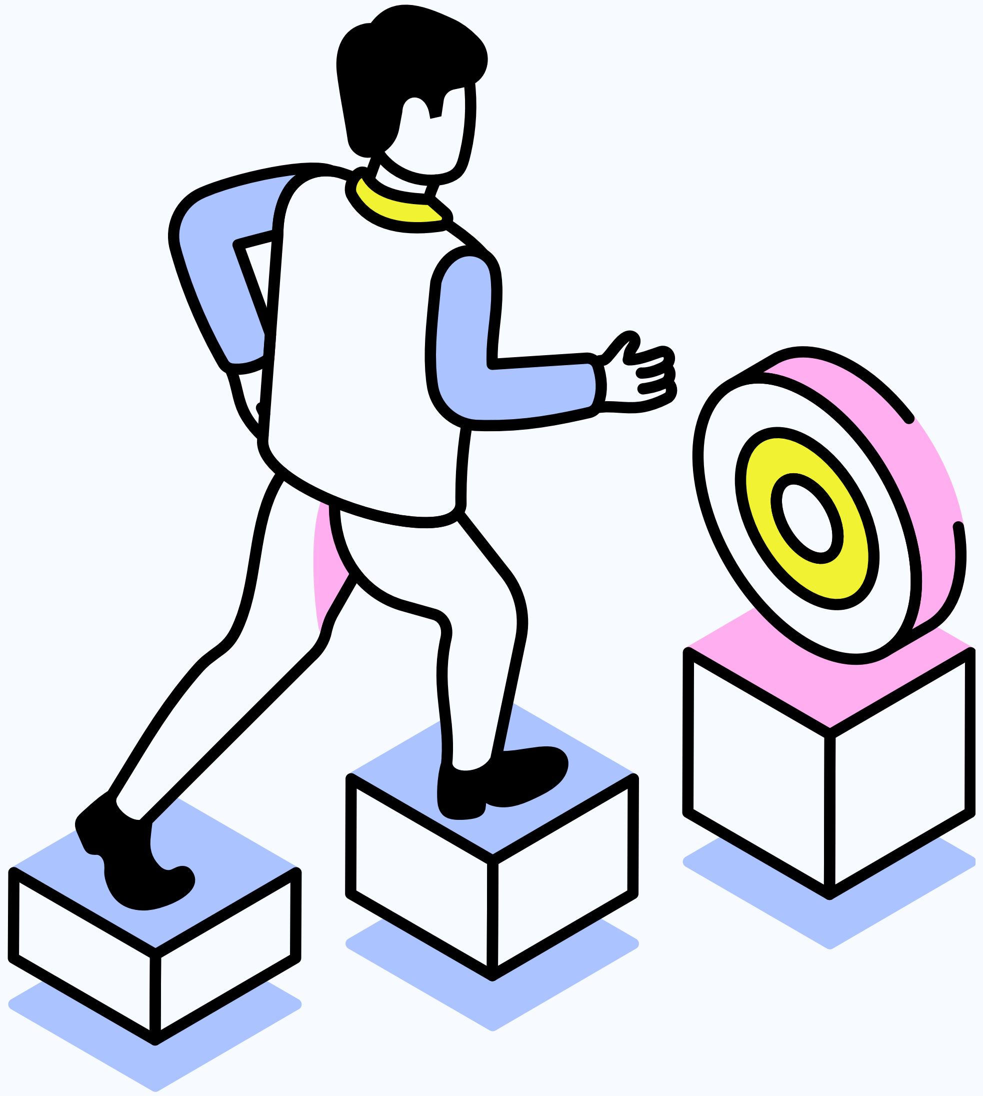
STEP 03
ផែនការប្រើប្រាស់ដី ឃុំកណ្ដៀងរាយ ស្រុកស្វាយទាប ក្នុងឆ្នាំ២០២៣

STEP 04
ផែនការប្រើប្រាស់ដី ឃុំកំពង់ចក ស្រុករំដួល ក្នុងឆ្នាំ២០២៤

STEP 05
ផែនការប្រើប្រាស់ដី ឃុំមេសរថ្ងក ស្រុកចន្ទ្រា ក្នុងឆ្នាំ២០២៥។



06 បញ្ហាប្រឈម និងដំណោះស្រាយ



បញ្ហាប្រឈម

-ប្រជាពលរដ្ឋនៅតែបន្តទន្ទ្រានកាន់កាប់ដីរដ្ឋ អាងទឹក បឹងបួរ ព្រែក និងទន្លេ។

-ការយល់ដឹងរបស់អាជ្ញាធរមូលដ្ឋានអំពីច្បាប់ភូមិបាលនៅមានកម្រិត។

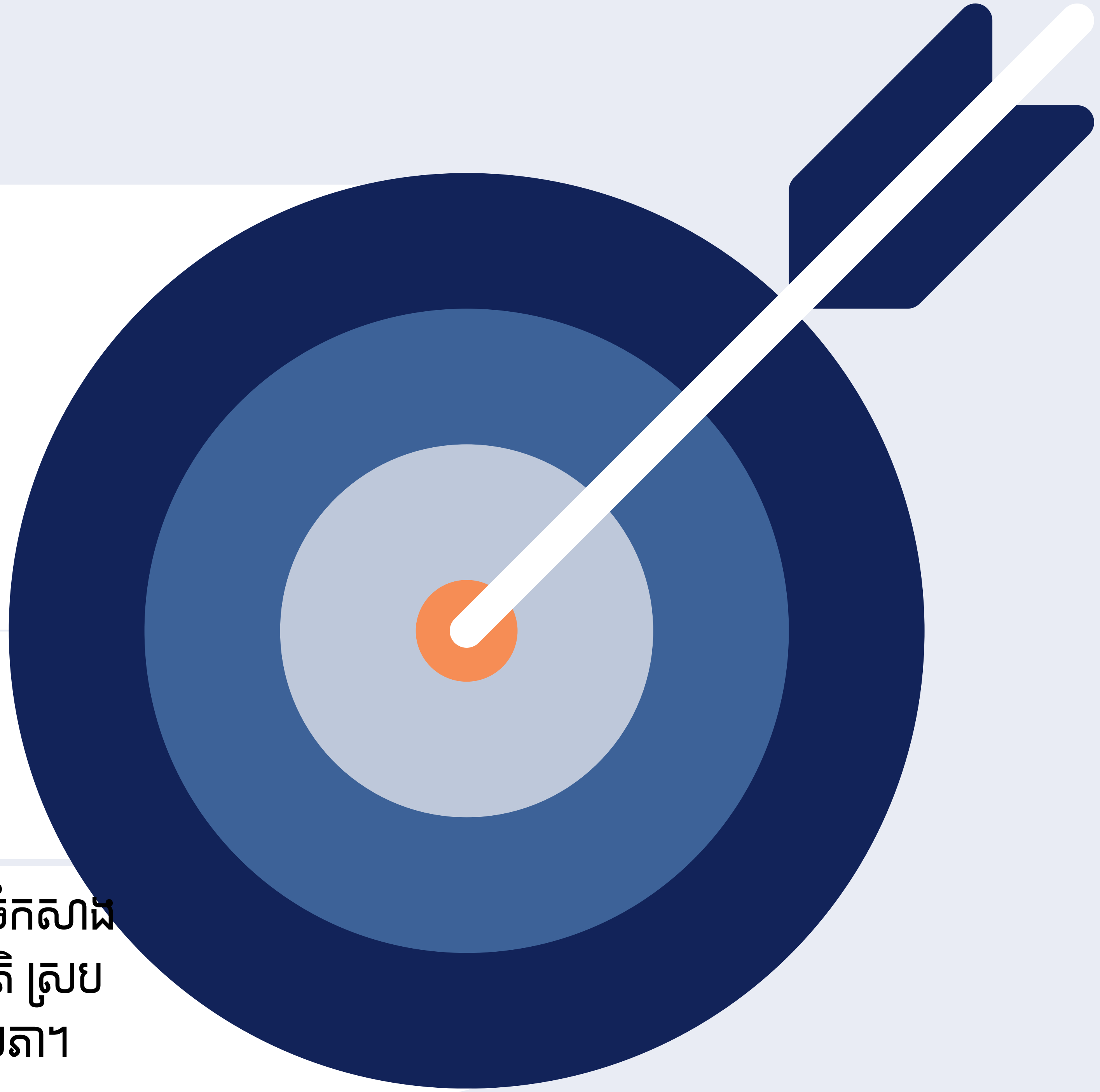
ដំណោះស្រាយ

-ស្នើសុំក្រសួងធនធានទឹក និងឧតុនិយម ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ សហការជាមួយអាជ្ញាធរខេត្តក្នុងការកំណត់បោះបង្គោលព្រំដីរដ្ឋ ឱ្យបានច្បាស់លាស់។

-ស្នើសុំឱ្យមានបើកវគ្គបណ្តុះបណ្តាលរយៈពេលខ្លីអំពីច្បាប់ភូមិបាលដល់អាជ្ញាធរមូលដ្ឋាន។

07 ទិសដៅបន្ត

- គណៈកម្មការរៀបចំដែនដីថ្នាក់ខេត្ត នឹងអនុវត្តន៍បន្ត លើការងារ ជ្រើសរើសឃុំ សង្កាត់ អាទិភាព នៅតាមបណ្តាក្រុង ស្រុក លើការងារផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ឃុំ សង្កាត់
- គណៈកម្មការរៀបចំដែនដីថ្នាក់ខេត្ត និងបន្តរៀបចំប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី នៅគ្រប់ក្រុង/ស្រុក ទូទាំងខេត្តដើម្បីជាឧត្តមប្រយោជន៍ដល់ថ្នាក់មូលដ្ឋាន
- ជំរុញការបោះបង្គោលព្រំដីរបស់រដ្ឋឱ្យបានច្បាស់លាស់ ដើម្បីកាត់បន្ថយការរុករានទន្ទ្រានកាន់កាប់ដីរដ្ឋ
- សហការជាមួយក្រសួងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ ដើម្បីជម្រុញការរៀបចំកសាងផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ឃុំ/សង្កាត់អត្ថិភាពនៅថ្នាក់ក្រោមជាតិ ស្រប តាមគោលការណ៍របស់រាជរដ្ឋាភិបាល នីតិកាលទី៧ នៃរដ្ឋសភា។



សូមអរគុណ